



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 40 m²



A 12 km du Canal du Midi et à la périphérie du village, maison totalement indépendante, de plain-pied. Salle de séjour/cuisine, 1 chambre (1 lit 2 pers.), 1 chambre (2 lits 1 pers.), salle d'eau, wc, chauffage électrique, TV. Cour 250 m², jardin privatif, salon de jardin, barbecue. Parking privé. Superficie 40 m². **ATTRAITES TOURISTIQUES** : Béziers, Oppidum d'Ensérune, les Plages, le Cap d'Agde, Agde, les vignobles St-

Chinianais, le Minervois, Pézenas, Abbaye de Fontcaude.



Langues parlées



Dépôt de garantie

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Loisirs à proximité

- ⊙ Mer : 25.0 km
- ⊙ Piscine : 10.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Baignade : 5.0 km
- ⊙ Tennis : 2.0 km
- ⊙ Equitation : 2.0 km
- ⊙ Canoë Kayak : 7.0 km
- ⊙ Golf : 12.0 km
- ⊙ Gare : 12.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

Equipements extérieurs

- Jardin
- Parking
- Terrain

Equipements intérieurs

- Lave linge
- TV

Services

- Location de draps
- Possibilité ménage

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	16.00m ²	En rez-de-chaussée, salle de séjour/coin-cuisine.
RDC	chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre 2 personnes (1 lit 140X190).
RDC	chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre 2 personnes (2 lits 90X190).
RDC	Salle d'eau	4.00m ²	Douche, lavabo.
RDC	WC	1.00m ²	WC indépendant.



Gîte N°34G19104

Tarifs à la semaine



TRES BASSE SAISON

Du 05/01/2019 au 01/02/2019
Du 02/11/2019 au 20/12/2019

0.00€

BASSE SAISON

Du 02/02/2019 au 29/03/2019
Du 28/09/2019 au 18/10/2019

250.00€

MOYENNE SAISON

Du 30/03/2019 au 28/06/2019
Du 31/08/2019 au 27/09/2019
Du 19/10/2019 au 01/11/2019
Du 21/12/2019 au 03/01/2020

290.00€

HAUTE SAISON

Du 29/06/2019 au 05/07/2019
Du 24/08/2019 au 30/08/2019

390.00€

TRES HAUTE SAISON

Du 06/07/2019 au 23/08/2019

390.00€

Les prix WEEK-END, WEEK-END DETENTE et MINI SEMAINE sont **applicables** en période **TRES BASSE SAISON UNIQUEMENT**

Les tarifs ne comprennent pas l'assurance annulation et les frais de dossier.

Charges locatives :

Gratuité de 56 KW/H d'électricité par semaine (si tarif appliqué).

Tout supplément est à régler directement au propriétaire après relevé du compteur (coût KW/H : de 0.12 à 0.18 € - prix donnée à titre indicatif).

Chauffage en supplément : (forfait ou KW suivant type de chauffage).

Taxe de séjour en supplément

Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.